

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «САЯНТУЙСКОЕ»
ТАРБАГАТАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ.**

15.12.2025г.

Председатель комиссии:

Титов Алексей Борисович, Председатель Комитета по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район»

Секретарь комиссии:

Шулаева Любовь Леонидовна, аналитик сектора по развитию инфраструктуры

Члены комиссии:

Чистяков Сергей Матвеевич, начальник отдела строительства МКУ «Комитет по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район»

Тимофеева Елена Александровна, Глава МО СП «Саянтуйское»

Думнова Ольга Андреевна, аналитик сектора по развитию инфраструктуры

Суранов Андрей Николаевич, генеральный директор ООО «Геоземкадастр»

Предмет общественных обсуждений:

Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия.

Основание для проведения общественных обсуждений:

Распоряжение МКУ «Комитет по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район» от 11 ноября 2025 г. № 62 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия.

Порядок проведения общественных обсуждений:

1. Выступления:

Глава сельского поселения «Саянтуйское» Тимофеева Е.А.,

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников общественных обсуждений.

По предложенному Главой поселения Тимофеевой Е.А., порядку проведения общественных обсуждений – замечаний и предложений от участников обсуждений не поступило.

Глава сельского поселения «Саянтуйское» Тимофеева Е. А. - ознакомила участников общественных обсуждений с:

- внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия;

- проектами карт (схем), на которых отображена информация, предусмотренная частью 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Основные задачи генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории поселения;
- разработка разделов генерального плана (не разрабатываемых ранее): схема

Основные задачи ПЗЗ:

- выявление проблем градостроительного развития территории поселения;
- разработка разделов ПЗЗ (не разрабатываемых ранее): схема

Решили:

Согласно ст. 5.1, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО СП «Саянтуйское» и Устава МО «Тарбагатайский район», согласовать в окончательной редакции проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия.

Направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия:

1. для согласования в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.
2. В ходе проведения общественных обсуждений, поступившие предложения и замечания от участников общественных обсуждений, рекомендовано учитывать в случае принятия решения на доработку.
3. Подготовить заключение о результатах общественных обсуждений.
4. Обнародовать заключение в газете «Тарбагатайская Нива» и разместить на официальном сайте Администрации МО «Тарбагатайский район» в сети «Интернет».

Результаты голосования:

"за" -6

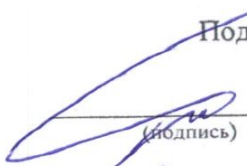
"против"

-0

"воздержались"-0

Подписи:

Председатель комиссии

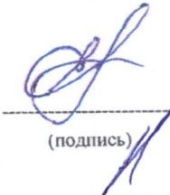
 Титов А.Б.
(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь комиссии

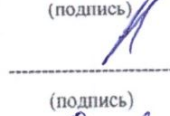
 Мухомов А.А.
(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии:

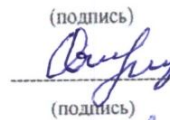
1.

 Хишигдоржиев Д.
(подпись) (ф.и.о.)

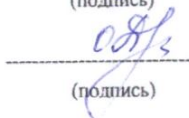
2.

 Числов С.
(подпись) (ф.и.о.)

3.

 Сураков А.Н.
(подпись) (ф.и.о.)

4.

 Гуменов О.А.
(подпись) (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

2.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

3.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

4.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

5.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

6.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

7.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

8.

(дата) (подпись) (ф.и.о.)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «САЯНТУЙСКОЕ»
ТАРБАГАТАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ.

"15" декабря 2025 г.

Настоящее заключение составлено составом комиссии общественных обсуждений, образованной Распоряжением МКУ «Комитет по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район» от 11 ноября 2025г. № 62 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия, в составе ее членов:

Председатель комиссии:

Титов Алексей Борисович, Председатель Комитета по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район»

Секретарь комиссии:

Шулаева Любовь Леонидовна, аналитик сектора по развитию инфраструктуры

Члены комиссии:

Чистяков Сергей Матвеевич, начальник отдела строительства МКУ «Комитет по развитию инфраструктуры МО «Тарбагатайский район»

Тимофеева Елена Александровна, Глава МО СП «Саянтуйское»

Думнова Ольга Андреевна, аналитик сектора по развитию инфраструктуры

Суранов Андрей Николаевич, генеральный директор ООО «Геоземкадастр»

В ходе проведения общественных обсуждений по утверждению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия:

1. Общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия считать состоявшимися.

2. Учесть все предложения и замечания, поступившие в ходе проведения общественных обсуждений, согласно приложению №1 к Протоколу.

3. Направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия для согласования в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации МО «Тарбагатайский район» в сети «Интернет»

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

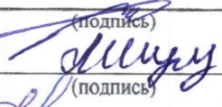
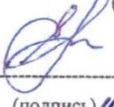
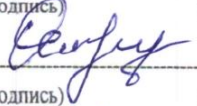
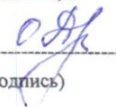
Члены комиссии:

1.

2.

3.

4.

 (подпись)	Титов А.Б. (ф.и.о.)
 (подпись)	Шулаева Л.Л. (ф.и.о.)
 (подпись)	Чистяков С.М. (ф.и.о.)
 (подпись)	Тимофеева Е.А. (ф.и.о.)
 (подпись)	Думнова О.А. (ф.и.о.)
 (подпись)	Суранов А.Н. (ф.и.о.)

Приложение № 1 к Протоколу
проведения общественных обсуждений
по рассмотрению проекта внесения
изменений в правила
землепользования и застройки муниципального
образования сельского поселения «Саянтуйское»
Тарбагатайского района Республики Бурятия

ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В рамках внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия предусмотреть:

- исключить п.2.5 из проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Саянтуйское» Тарбагатайского района Республики Бурятия в связи с несоответствием максимального размера земельного участка для территориальной зоны Ж1, согласно ст. 7 раздела 2 Градостроительных регламентов (Жилые зоны) Правил землепользования и застройки МО СП «Саянтуйское», утвержденных Решением Совета депутатов МО СП «Саянтуйское» №14 от 22.12.2023г